



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
159

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ Κοινοτήτος Παναιτωλίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας... 1
- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κατασκευή δεξαμενής και οδού συνδέσεως δεξαμενής αντλιοστασίων έργου αρδεύσεως—ύδρευσεως περιχώρων Κωνσπίας Ξηρομέρου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας... 2
- Περί έγκρίσεως απ' ευθείας εξαγοράς ακινήτων συνολικής εκτάσεως 9585 μ², για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Μακροπούλου—Όρωπού Αττικής, Διαμ. Ανατ. Αττικής... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Ηλιουπόλεως (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου... 4
- Περί έγκρίσεως θέσεως εις την έκτος του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχόν παραλίας 'Ασπροπύργου (Αττικής) δι' ανέγερσιν Σχολείου... 5
- Περί καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν νηπιτωγείου εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κκλαμαριάς (Θεσσαλονίκης)... 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως δι' αποζημιώσιν απαλλοτριωθείσης εκτάσεως υπέρ του Δήμου Νέας Φιλαδελφείας Αττικής νεκμένης εις θέσιν «Τουραλή» ή «Τρίγωνον» Νέας Φιλαδελφείας και υπεταξόν των οδών 'Αρών Γεωργιάδη (Τυάνων) Πίνδου (Μενιδίου) και Δεκελείας (Τατοίου)... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΣ 3538

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ Κοινοτήτος Παναιτωλίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις :

1. Των άρθρων 206 και 207 του Α.Κ.Κ., έν συνδυασμῶ πρὸς τὰς τοιαύτας του Ν.Δ/τος 532/1970 και του υπ' αριθ.

180/18.3.1972 Β.Δ/τος, περί μεταβιβάσεως εις 'Υφυπουργούς Προϊσταμένους τῶν Περιφερειακῶν Δ/σεων τῶς Νομαρχας ἀρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ 'Εσωτερικῶν, καθ' ὅς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἔγκρισιν τῶν ἀποφάσεων Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων, περί κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, ἀνεξαρτήτως τοῦ ποσοῦ εἰς ὃ ἀνέρχεται ἡ ἀξία τοῦτου.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 10/1978 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου διὰ διὰ τὴν επέκτασιν Κοιν. Νεκροταφείου ἰδιοκτησίας Λάμπρου Ι. Ρήγα ἐκτάσεως 106,88 μ² (Μὲ 5 ἐλιές).

3. Τὴν, ἀπὸ 22.4.1977 ἐκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ άρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.1955 Β.Δ/τος, ἐξ ἧς προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων ἀνέρχεται εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχ. 22.654 δραχ. ὡς καὶ τὸ οἰκείον τοπογραφικὸν διάγραμμα.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 1/78 πρακτικὸ ἐπιτροπῆς άρθρου 207 Α.Κ.Κ., ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια, διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν, τῶν ἐν τῇ ἀπόφασί διαλαμβανομένου ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Λάμπρου Ι. Ρήγα.

5. Τὸν σχετικὸν φάκελλον, ἐξ οὗ συνάγεται ὅτι ἡ ἀπαλλοτριώσις κρίνεται ἀπολύτως ἐπιβεβλημένη, διὰ τὴν επέκτασιν τοῦ Κοιν. Νεκροταφείου.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 60400/7.7.1967 καὶ 81177/29.9.1967 κοινὰς ἀποφάσεις τοῦ 'Αντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως, καὶ τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν :

1. 'Εγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθμ. 10/78 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Παναιτωλίου περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐκτάσεως 106,88μ² κατοίκου Παναιτωλίου ἰδιοκτησίας Λάμπρου Ι. Ρήγα διὰ τὴν επέκτασιν τοῦ κοινοτικοῦ Νεκροταφείου.

2. 'Η ἀπαλλοτριώσις γίνεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τῆς Κοινοτήτος Παναιτωλίου.

3. 'Η ἀποζημιώσις, βαρύνουσα τὴν Κοινότητα Παναιτωλίου θὰ καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971, μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβιβασμοῦ.

Μεσολόγγι, 16 Μαρτίου 1978

Ο Νομάρχης
Θ. ΧΑΜΠΙΠΗΣ

Αριθ. 7125

2)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴν δηξαμενῆς καὶ ὁδοῦ συνδέσεως δεξαμενῆς ἀντλιοστασίων ἔργου ἀρδεύσεως-ὕδρευσεως περιοχῶν Κωνοπίνης Ξηρομέρου Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀχαρναίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

α) Τὸ ἀριθ. 1 παρ. 3 ἄρθρου τοῦ Ν.Δ./τος 797.1.1.71 (ΦΕΚ 1/1971 τεύχος Α') «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

β) Τὸ 139/71 Β.Δ./γμα σχετικὰ μετὰ τὴν ἀρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν γιὰ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἐκταση μετὰ συνολικὸ ἐμβαδὸν 14.095 μ² λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, γιὰ τὴν κατασκευὴν τοῦ ἔργου ἀντλιοστασίου ἀρδεύσεως-ὕδρευσεως περιοχῶν Κωνοπίνης Ξηρομέρου, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 10.2.78 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ πίνακα δικαιούχων ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸ Μηχανικὸ Χριστοφ. Ἀλεξόπουλο ἐργολ. Δημ. ἔργων καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς 1ης ΔΕΚΕ Πατρῶν.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται κατεπείγουσα ὑπὲρ καὶ μετὰ δαπάνες τοῦ Δημοσίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

Αριθ. 1653

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως ἀπ' εὐθείας ἐξαγορᾶς ἀκινήτων συνολικῆς ἐκτάσεως 9585 μ² γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαρκοπούλου-Ὠρωποῦ Ἀττικῆς Διαμέρισμα Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΑΗΡΩΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ.797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ./τος 139/71 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὸ 34/27.9.76 πρακτικὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Ἀττικῆς, μετὰ τὸ ὁποῖο ἐγκρίνεται : α) ἡ ἀπ' εὐθείας ἐξαγορὰ ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως 9585 μ² μετὰ δαπάνες τοῦ Ν.Τ.Α. ἰδιοκτησίας τοῦ Κων/νου Παπαϊωάννου, Σωτηρίου Τοτόμη, Ἀλεξ. Σωτήρχου, Γεωργίου Λίτσα, Εὐαγγ. Παπαπέτρου, Κων/νου Παναγιώτου, Δημ. Κολιαστάση καὶ κληρονόμων Μίχα, ποὺ καταλήφθηκε γιὰ τὶς ἀνάγκες τῆς διαπλατύνσεως τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαρκοπούλου-Ὠρωποῦ Ἀττικῆς καὶ β) ἡ διάθεση τῆς ἀπαιτούμενης πιστώσεως δρχ. 737.100, γιὰ τὴν ἀνωτέρω ἐξαγορά.

3. Τὸ ἀπὸ 14.7.72 τοπογραφικὸ διάγραμμα θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς.

4. Τὴ σχετικὴ ἐκθεση τῆς ἀρμόδιας Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ.797/71 ποὺ προσδιορίζει τὴν ἀξία τῶν πρὸς ἀγορὰ ἀκινήτων.

5. Τὶς δηλώσεις τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτητῶν μετὰ τὶς ὁποῖες δέχονται τὴν τιμὴν ποὺ προσδιορίστηκε ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπ' εὐθείας ἀγορά. Ἰσόγειο δημόσιας ὠφέλειας ἀρροττομητὸν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 9585 μ² ποὺ ἔχουν καταλήφθῃ γιὰ τὴ διαπλάτυνση καὶ εὐθυγράμμιση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαρκοπούλου Ὠρωποῦ Ἀττικῆς, ἰδιοκτησίας Κων/νου Παπαϊωάννου, Σωτ. Τοτόμη, Ἀλεξ. Σωτήρχου, Γ. Λίτσα, Ε. Παπαπέτρου, Κ. Παναγιώτου, Δ. Κολιαστάση καὶ Κληρον. Μίχα, γιὰ λογαριασμὸ τοῦ Δημοσίου καὶ μετὰ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Ἀττικῆς.

Ὅριζουμε τὴν ἀξία τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως στὸ ποσὸν τῶν δρχ. 737.100, τὸ ὁποῖο ὀκ ἐπιμερισθεῖ στοὺς δικαιούχους κατ' ἀνάλογίαν τοῦ ποσοστοῦ τῆς ἰδιοκτησίας ἐκάστου, σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὴν τιμὴ μονάδας ποὺ προσδιορίστηκε ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω ἀναφερόμενη Ἐπιτροπὴ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγία Παρασκευὴ 14 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.7245/609

4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡλιοπόλεως (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ

β) Τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμεῖου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Α2β/2/147/Φ.Θ.2.1.1/26.7.1975 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 845/Β).

3. Τὰ ὑπ' ἀριθμ. Φ511/6801/26.7.1977 καὶ Φ. 500/17842/1.2.1978 ἔγγραφα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων καὶ

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1277/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

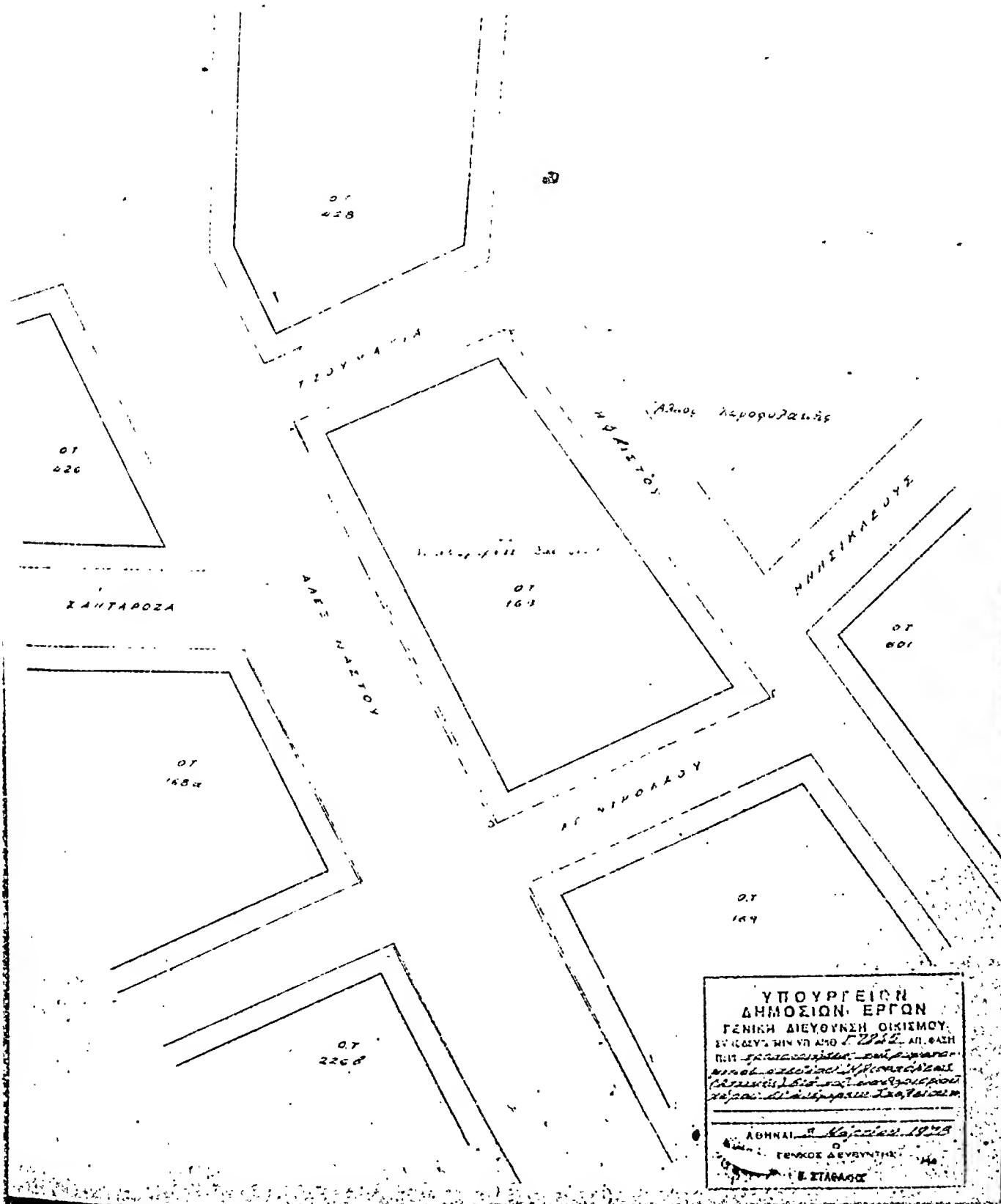
Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἡλιοπόλεως (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 168 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν Ἀλεξ. Νάστου-Ἀγίου Νικολάου-Υφαιστου καὶ Τζουμαγιάς διὰ τοῦ χαρ. κτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β Γ Δ-Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 7245/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 3 Μαρτίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Η ΛΙΘΥΠΟΛΙΣ

1:500



Αριθ. Γ.7246/610

(5)

Άρθρον μόνον.

Περὶ ἐγκρίσεως θέσεως εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν παραλίας Ἀσπροπύργου (Ἀττικῆς) δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

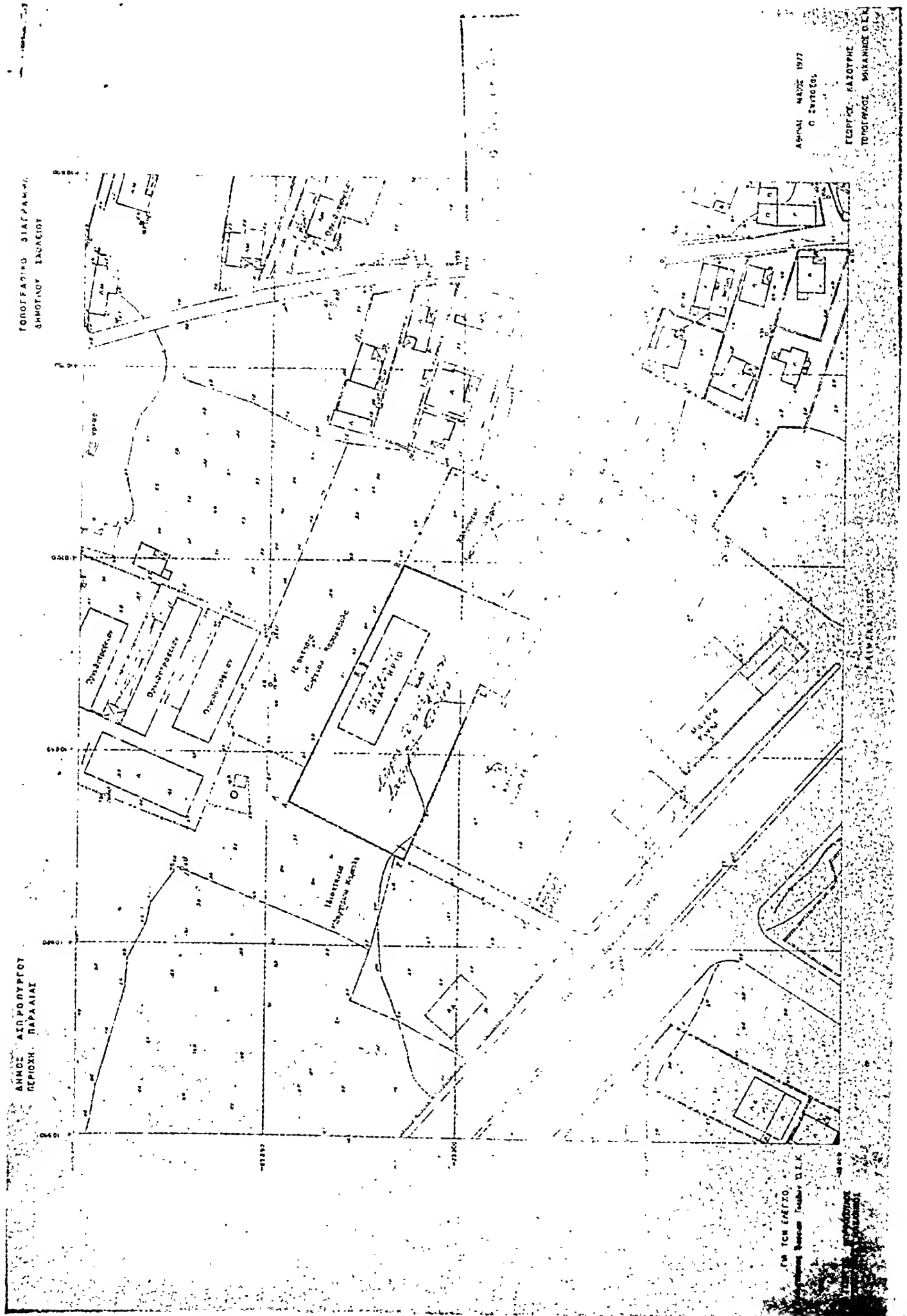
Ἐχοντας ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ, τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α), καὶ ἰδόντες τὰ ὑπ' ἀριθ. 54647/16407/21.12.1976 καὶ 45647/1882/20.5.1977 ἐγγράφα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 88/1977 καὶ 1018/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Γμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν χῶρον εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν παραλίας Ἀσπροπύργου (Ἀττικῆς) παρὰ τὴν Ἑθνικὴν ὁδὸν Ἀθηνῶν-Κορίνθου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Σχολικοῦ κτιρίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 7246/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἀρχεταὶ ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Μαρτίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



Άρ.Φ. Γ.3856/531

(6)

Περὶ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου ἐντὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171 Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α2β/2/147/Φ.Θ.2.1.1./26.7.175 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 845/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 450/11.8.1977 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1502/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν). ἀποφασίζομεν :

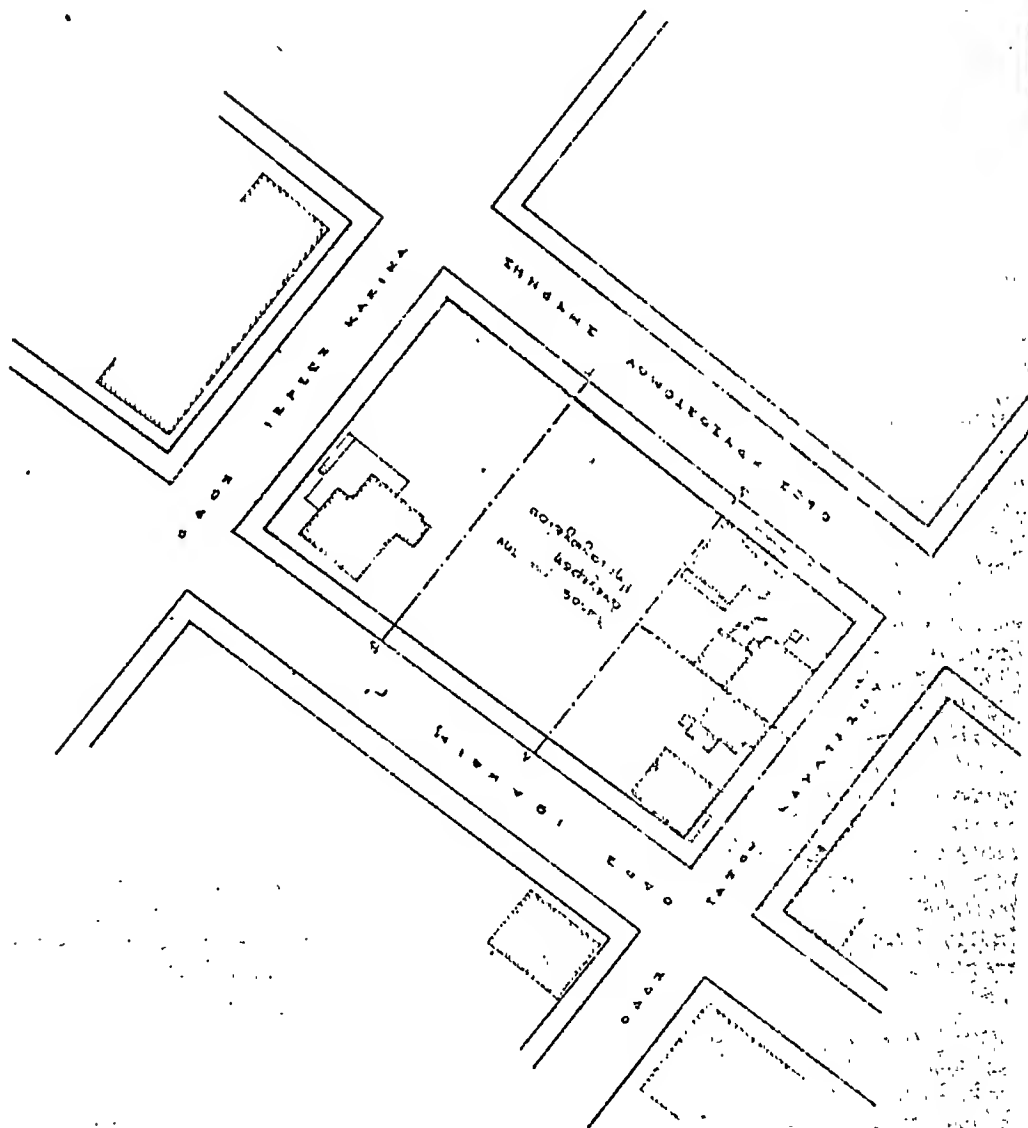
Ἐγκρίνομεν τὸν καθορισμὸν τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α, τμήματος τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἰωακείμ Γ', Τάσου Καρχατάσου, Χρυσοστόμου Σμύρνης καὶ Ἰερέως Καζίκα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης), ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 3856/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 24 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

κλίμαξ 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΔΟΜΩΝ
ΤΕΧΝ. ΓΡΑΦΕΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε.
1114
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ
ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΑΘΗΝΑΙ 2 Μαΐου 1933
Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2991

(7)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθήκης δι' αποζημιώσεων απαλλοτριωθείσας εκτάσεως υπέρ του Δήμου Νέας Φιλαδελφείας Ἀττικής κατεμένης εἰς θέσιν «Γουραλῆ» ἢ «Τρίγωνον» Νέας Φιλαδελφείας καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀφῶν Γεωργιάδου (Τυάνων) Πίνδου (Μονιδίου) καὶ Δεκελείας (Τατοῦ).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 περὶ ἀναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων ὡς οὗτοι ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνώσιν τῶν κατῶτι ἀναφερομένων ἥτοι :

1. Τῶν νεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιοῦχαι κυριότητος ἐπὶ τμημάτων απαλλοτριωθείσων ἐκτάσεων εἰκονιζομένων εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 46/1949 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολυμελοῦς Ἀθηνῶν κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 2195/1954 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων (Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ) τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ τῆς κυρωτικῆς ταύτης ἀποφάσεως ἐκδοθεισῶν κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀπὸ 26.3.1947 Β.Δ. δημοσιευθέντος εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 57/31.3.1947 Π.Ε.Κ. δι' οὗ ἀπηλλοτριώθη ἑκτασίς κατεμένη παρὰ τὴν θέσιν «Γουραλῆ» καὶ περιβαλλομένη διὰ τῶν ὁδῶν Δεκελείας (Τατοῦ) καὶ Ἀφῶν Γεωργιάδου (Τυάνων), Πίνδου (Μονιδίου) καὶ δὴ ἐπὶ α) τῶν 40/100 τῆς πρὸς δυσμὰς ἐκ. μ.τ. 241 ἐκτάσεως ἐμφαινομένης ὑπὸ τὰ στοιχεῖα α-β-γ-ζ-ε-δ-α, β) τῶν 40/100 τοῦ ἐκ μ2 63 τμήματος τῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ζ-ε-γ-τ3-φ3-Α1 παραλλήλως τῆς γραμμῆς ζ-ε, μήκους 12,60μ' καὶ βάθους 5μ. ἐμφαινομένης ἐκτάσεως καὶ γ) ὁλοκλήρου τοῦ πρὸς ἀνατολὰς ἐκ μ2 254,30 τμήματος τῆς ἐκτάσεως τῆς ἐμφαινομένης ὑπὸ στοιχεῖα α-β-γ-δ-ε-δ-α εἰς τὸ ὡς ἄνω τοπογραφικὸν διάγραμμα καὶ

2. Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἐπὶ μέρους τμημάτων τῆς απαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν ὅτι ἡ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 3106/1973 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5982/1973 τοιαύτης τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσας τελεσιδίκως συμπληρωματικῆς ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δρχ. 7.000 κατὰ τ.μ. ἐπὶ τῶν ὡς ἄνω μνημονευομένων τμημάτων τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 46/1949 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοῦ πολυοδομικοῦ Γραφείου Ἀθηνῶν ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ὡς ἡ πρᾶξις αὕτη ἐπεκυρώθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 2195/1954 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ) παρακατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὡς ἑξῆς :

Κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 9248/77 αἰτήσεως τῶν Εὐφημίας συζ. Π. Παπαδῆ καὶ Βασιλικῆς συζ. Ι. Κεράνη ἐτροπομένων ὡς ἰδιοκτητριῶν τῶν ἀνωτέρω τμημάτων τῆς ἀπαλλοτρίωσης ἐκτάσεως πρὸς συμβιβαστικὴν ἐπίλυσιν τῆς διαφορᾶς τὸ Δημοτικὸν Συμβούλιον ἐνέκρινεν τὴν καταβολὴν εἰς τὰς ἀναγνωρισθησομένας δικαιούχους, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 289/1977 ἀποφάσεως τοῦ ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 830/23.1.1978 πράξεως τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς (δ/μα Ἀθηνῶν) τῆς ἣν ἐκάστη δικαιούται ἀποζημιώσεως μετ' ἐκπτώσιν ποσοστοῦ 13 % ἐκ ταύτης, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ν. Φιλαδελφείας ἐπὶ τῇ ὑπογραφῇ σχετικῆς δηλώσεως κατὰ τὰ ἐν τῇ ὡς ἄνω ἀποφάσει τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου διαλαμβανόμενα ὑφ' ἐκάστης τῶν δικαιούχων καὶ κατετέθησαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δρχ. μὴ ἐξακόσιες πεντήκοντα τέσσερες χιλιάδες ἐξήκοντα ἑξ (654.066) διὰ τὴν μεταξὺ τῆς προκατατεθειμένης προσωρινῆς καὶ τῆς διὰ τῶν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 5982/1973 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν τελεσιδίκως καθορισθείσης ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώ-

σεως, προκύπτουσιν διαφορὰν, ἐκ 2.000 δρχ. μὴ κατὰ τ.μ. πρὸς ὁριστικὴν ἀποζημιώσιν συνολικῆς ἐκτάσεως ρυμοτομηθείσης, ἐπιφανείας 375,90 μ2 ἥτοι ὅσον τὸ ἄθροισμα (α) τῶν 40/100 τοῦ ἐκ μ2 241 τμήματος τῆς ὑπὸ στοιχεῖα α-β-γ-ζ-ε-δ-α ἐκτάσεως, (β) τῶν 40/100 τοῦ ἐκ μ2 63 τμήματος τῆς ὑπὸ στοιχεῖα ζ-ε-γ-τ3-φ3-Α1 ἐκτάσεως παραλλήλως τῆς γραμμῆς ζ-ε μήκους 12,60 καὶ βάθους 5μ. καὶ (γ) ὁλοκλήρου τοῦ πρὸς ἀνατολὰς ἐκ μ2 254,30 τμήματος τῆς ὑπὸ στοιχεῖα α-β-γ-ζ-ε-δ-α ἐκτάσεως ἐμφαινομένην εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθμ. 46/1949 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τοπογραφικὸν διάγραμμα, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 485696 τῆς 4.3.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης διὰ τὸ πᾶσιν τῶν δρχ. μὴ 654.066.

Ἐν Ν. Φιλαδελφείᾳ τῇ 4 Μαρτίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΛΑΕΕ. ΛΑΛΟΣ - ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Νο 485696

ΟΔΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 40

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
ΠΟΣΟΥ ΔΡΑΧΜΩΝ 654.066

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΑΝΕΙΩΝ : ἀπὸ δάνειον καὶ γὰρ λογ/σμὸ τοῦ Δήμου Νέας Φιλαδελφείας Ἀττικῆς κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δρχ. μὴ ἑξακοσίας πεντήκοντα τέσσαρας χιλιάδας ἐξήκοντα ἑξ, διὰ τὴν κατωτέρω οἷα :

Συμπληρωματικὴ ἀποζημιώσις πρὸς κάλυψιν τῆς διαφορᾶς μεταξὺ προσωρινῆς καὶ ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος, τῆς διὰ τῶν κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως, ἀποδοτέαι εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους :

1. Πρᾶξις ἀναλογισμοῦ : 46/1949 καὶ διορθωτικὴ Π.Γ. Ἀθηνῶν - Προαστείων 358/69
2. Σκοπὸς : Ρυμοτομία στῇ Ν. Φιλαδέλφεια γὰρ κατασκευὴ κοινόχρηστης πρασιᾶς.
3. Περιοχὴ : Νέας Φιλαδελφείας Ἀττικῆς.
4. Ρυμ/τέα ἑκτασίς μ2 : 375,90 μ2 κτίσματα μ3
5. Ἀπόφ. καθ. προσωρινῆς τιμῆς μονάδος 1134/70 Μον. Πρωτ. Ἀθηνῶν.
6. Ἀποφ. καθ. ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος 3106/73 Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.
7. Συμβιβαστικὸς καθορισμὸς : Μείωσις 13 % καὶ ὑπογραφὴ δηλώσεως βάσει τῆς ἀριθ. 289/77 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Φιλαδελφείας Ἀττικῆς, ποὺ ἐπικυρώθηκε μετ' τὴν ἀριθ. 830/23.1.78 πρᾶξιν τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς (Σχετικὸ ἔγγραφο Δήμου Νέας Φιλαδελφείας 1428/17.2.78)

ΕΧΑΡΤΟΣΗΜΑΝΘΗ ΤΟ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΕΣΑΙΟ ΑΠΟΚΟΜΜΑ
Ο ΤΑΜΙΑΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
(Υπογραφή)

ΠΡΩΤΟ ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ἐκδιδόμενον ἀτελῶς πρὸς χρῆσιν τοῦ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΑΝΕΙΩΝ καὶ δὲν δύναται νὰ χρησιμοποιηθῇ γὰρ τὴν ἀπόδοσιν τῆς ἀνωτέρω παρ/κης.

Ἀθῆναι, 4 Μαρτίου 1978

Ὁ Διευθυντής
ΧΡΗΣΤ. ΜΑΣΤΕΛΛΟΣ